

**ΔΕΛΤΙΟ Α****ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ**

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ.9 του 1965, θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον δημοπράτη Κύπρος Κυριακίδης, αρ. τηλ. 99220052. Η πώληση θα διεξαχθεί στο Κατάστημα επί της Λεωφόρου Μακαρίου Γ', αριθμός 28, Κάτω Λακατάμια, 2324 Λευκωσία, στις 21/03/2019 και ώρα 12:00 μ.μ.

Έγγραφα προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στον δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	1/324	21/460610 207	Λευκωσία Άγιος Σάββας	-	Τριώροφο κτίριο – Ταρράτσα - Εξωτερικά κτίρια - Λάκκος ½ μερίδιο	590	1/1
2	1/509	21/460610 251	Λευκωσία Άγιος Σάββας	Θράκης	Πέρασμα	22	1/1
3	1/510	21/460610 252	Λευκωσία Άγιος Σάββας	Θράκης	Ισόγεια κατοικία με αυλή – Ανώγεια κατοικία - Κλιμακοστάσιο	215	1/1
4	1/511	21/460610 253	Λευκωσία Άγιος Σάββας	Θράκης	Ισόγεια κατοικία με αυλή – Ανώγεια κατοικία - Κλιμακοστάσιο	163	1/1
<b>Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: € 1.448.000</b>							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης, εκτός αν οριστεί να γίνει διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης πρέπει αυτό να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάνουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Το ακίνητο με αρ. εγγραφής 1/509 υπόκειται σε δικαίωμα διάβασης προς όφελος των ακινήτων με αρ. εγγραφής 1/510 και 1/511.  
Τα ακίνητα με αρ. εγγραφής 1/510 και 1/511 έχουν κατεδαφιστεί.  
Το ακίνητο με αρ. εγγραφής 1/324 είναι διατηρητέο.

Ημερομηνία: 11/02/2019

**Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.**